

# Fortegnelse over behandlingsaktiviteter

## Frederikssundsvej 180 A - D

Andelsboligforeningen navn:

Frederikssundsvej 180 A - D

CVR-nr:

80 89 01 17

Adresse:

Frederikssundsvej 180 A – D

2700 Brønshøj

E-mailadresse:

bestyrelsen@frederikssundsvej180.dk

Hjemmeside:

www.frederikssundsvej180.dk

### Den dataansvarliges repræsentant

Navn på kontaktperson i bestyrelsen

Dennis Morre

E-mailadresse:

bestyrelsen@frederikssundsvej180.dk

### Formål

- a) Drift af ejendommen, herunder varetagelse af ejendommens vedligeholdelse
- b) Boligadministration, herunder opkrævning af boligafgift og a conto forbrugsudgifter, behandling af overdragelser, klagesager, anmodninger om fremleje
- c) Varetagelse af foreningens interesser, herunder afholdelse af generalforsamlinger og bestyrelsesmøder
- d) Udlejning, herunder opkrævning af husleje, a conto forbrugsudgifter, flytninger

### Der behandles oplysninger om følgende kategorier af registrerede personer

- a) Andelshavere
- b) Fremlejetagere
- c) Lejere
- d) Husstandsmedlemmer



## Kategorier af personoplysninger

- a) Almindelige personoplysninger:  
Navne, adresser, telefonnumre, e-mailadresser, kontooplysninger, sociale forhold
- b) Oplysninger, der er tillagt en højere grad af beskyttelse:  
CPR-numre  
Strafbare forhold  
Helbredsoplysninger

## Kategorier af modtagere af personoplysninger

- a) Forsyningsvirksomheder
- b) Nets
- c) Revisor
- d) Administrator
- e) Bank
- f) Realkreditinstitut
- g) Offentlige myndigheder
- h) Håndværkere

Overførsel af personoplysninger til tredjelande finder ikke sted.

## Tidspunkt for sletning af oplysninger

- a) Almindelige oplysninger om fraflyttede beboere slettes eller anonymiseres som udgangspunkt 3 år efter fraflytning, og senest efter 10 år.
- b) Oplysninger, der er tillagt en højere grad af beskyttelse, slettes eller anonymiseres, når behandlingsformålet er opfyldt.
- c) Oplysninger i generalforsamlingsreferater og bestyrelsesmødereferater opbevares så længe det indeholder beslutninger, der fortsat er relevante at kunne dokumentere.
- d) Økonomiske bilag, herunder for udbetaling af godtgørelse og honorar, opbevares i 5 år efter regnskabsårets udløb.

## Tekniske og organisatoriske sikkerhedsforanstaltninger

Behandling af personoplysninger sker i overensstemmelse med bestyrelsens interne retningslinjer, som blandt andet fastsætter rammerne for bestyrelsesmedlemmers opbevaring af personoplysninger, og for overlevering af personoplysninger, når et bestyrelsesmedlems hverv ophører.

Elektronisk materiale opbevares:

- a) I e-mailkonto/cloud fra udbyder, der garanterer at overholde forordningen.
- b) På sikker hjemmeside beskyttet med adgangskode fra udbyder, der garanterer at overholde forordningen.
- c) På bestyrelsescomputer eller bestyrelsesmedlems egen computer med antivirus- og firewallbeskyttelse samt adgangskode.

Fysisk materiale opbevares aflåst.

Fysisk materiale der ikke længere er relevant, bliver makuleret.

Således godkendt af Frederikssundsvej 180A-D's bestyrelse d.6/5 2024  
Revideres næste gang senest d.6/5 2026

-----  
Dennis Morre

-----  
Jonatan Asbjørn Allin

-----  
Susanne Juul Carlsen

-----  
Michael Larsen



# Privatlivspolitik for andelsforeningen Frederikssundsvej 180 A - D

Andelsboligforeningen navn:

Frederikssundsvej 180 A - D

CVR-nr:

80 89 01 17

Adresse:

Frederikssundsvej 180 A – D

2700 Brønshøj

E-mailadresse:

bestyrelsen@frederikssundsvej180.dk

Hjemmeside:

www.frederikssundsvej180.dk

## FORMÅLENE MED BEHANDLING AF DINE PERSONOPLYSNINGER

Andelsboligforeningen behandler personoplysninger om dig for at varetage administrationen af dit lejemål, ejendommens drift og foreningens interesser. Oplysningerne er nødvendige for at opfylde den aftale, vi har med dig om boligen, hvilket er et lovligt formål, der ikke kræver samtykke. Vi kan endvidere behandle personoplysninger om dig for at opfylde lovkrav eller for at fastlægge eller imødegå et retskrav. Andelsboligforeningen behandler kun de oplysninger om dig, som vi skal bruge for at opfylde vores formål.

## KATEGORIER AF PERSONOPLYSNINGER

Vi bruger som udgangspunkt kun almindelige personoplysninger, herunder dit navn, adresse, telefonnummer, e-mailadresse og kontonummer. Vi kan bruge oplysninger, der er tillagt en højere grad af beskyttelse, f.eks. dit CPR-nummer i hvidvask-sammenhæng eller oplysninger om straffbare forhold i forbindelse med sager om overtrædelse af foreningens vedtægter eller husorden. Vi kan bruge følsomme oplysninger, f.eks. helbredsoplysninger i forbindelse med tilretninger af boligen på grund af handicap eller alder.

## SAMTYKKE

Hvis vi gerne vil indsamle oplysninger om dig, som ikke er nødvendige for at opfylde vores formål, anmoder vi om dit samtykke. Hvis vi har brug for dit samtykke, har du også mulighed for at sige nej, og du kan til enhver tid trække dit samtykke tilbage ved at kontakte bestyrelsen.

Ved fælles arrangementer i foreningen, det kan f.eks. være havedag, arbejdsdag og lignede er der tradition for at der tages nogle stemningsbilleder. Billedernes formål er udelukkende at motivere fællesskabet i foreningen. Enkelte situationsbilleder kan blive offentliggjort på foreningens hjemmeside efter at bestyrelsen har vurderet, at billederne ikke kan sætte et medlem i en prekær



situation. Det er kun godkendte brugere af hjemmesiden der kan se dem.

Ved arrangementet opstart vil de fremmødte blive spurgt om de kan give samtykke til at må blive fotograferet. Medlemmer har altid mulighed for at kontakte bestyrelsen for at få et billede af dem selv fjernet fra foreningens hjemmeside.

## VIDEREGIVELSE

Vi videregiver kun oplysninger om dig, hvis det er nødvendigt, enten på grund af lovgivning eller hvis foreningen har en berettiget interesse, der overstiger hensynet til dig. Dette kan f.eks. være til forsyningsvirksomheder i forbindelse med forbrugsregnskaber og flytninger, eller til Nets i forbindelse med opkrævning af boligafgift.

## OPDATERING AF OPLYSNINGER

De personoplysninger, vi har om beboerne, skal være rigtige. Vi beder dig derfor om at meddele, hvis du f.eks. skifter e-mailadresse, telefonnummer, navn eller kontonummer.

## SLETNING AF OPLYSNINGER

Vi sletter personoplysninger om dig, når vi ikke længere har brug for dem, f.eks. fordi du er fraflyttet foreningen,

og vi har fastsat procedurer for, hvornår vi sletter dine personoplysninger. Selvom du er fraflyttet, kan dit navn fortsat fremgå af foreningsdokumenter som generalforsamlingsreferater, bestyrelsesmødereferater og årsregnskaber, hvis du f.eks. har været valgt til en bestyrelsespost eller en udvalgspost, eller har anmodet om at få ført en udtalelse til referat.

- Foreningens bestyrelse vil løbende vurdere, om referater indeholder beslutninger, der fortsat er relevante og nødvendige at kunne dokumentere.
- Årsregnskaber og bogføring skal vi opbevare i mindst 5 år.
- Dit navn kan også fremgå af andelsbeviset for boligen, som er et vandredokument, der overdrages fra andelshaver til andelshaver.

## SIKKERHED

Vi har vedtaget regler for, hvordan vi sikrer de personoplysninger, vi har registreret om dig. Vi har fastsat procedurer for, at det kun er valgte bestyrelsesmedlemmer, suppleanter og administrator, der har adgang til de oplysninger, vi har registreret, medmindre vi er berettigede til at videregive oplysningerne. I tilfælde af et sikkerhedsbrud, der medfører en høj risiko for dine rettigheder, f.eks. for identitetstyveri, økonomisk tab eller tab af omdømme, underretter vi dig så hurtigt som muligt.

## DINE RETTIGHEDER

Du har ret til efter anmodning at få følgende oplyst:

- hvilke oplysninger, vi behandler om dig
- hvor oplysningerne stammer fra



- hvad vi bruger dine oplysninger til
- hvor længe, vi behandler dine oplysninger
- hvem, vi videregiver dine oplysninger til

Vi gør opmærksom på, at retten til indsigt kan begrænses af hensyn til beskyttelse af andre personers privatliv.

Du har ret til at få rettet forkerte oplysninger, og til at få dine oplysninger suppleret med yderligere oplysninger, hvis det vil gøre dine personoplysninger mere fuldstændige.

Du har ret til at få slettet dine oplysninger. Retten til at få slettet oplysninger kan begrænses, f.eks. hvis oplysningen fortsat er nødvendig for at opfylde vores lovlige formål, lovkrav eller for at fastlægge eller imødegå et retskrav.

Du har i visse tilfælde ret til at få behandlingen af dine personoplysninger begrænset.

Du har ret til at gøre indsigelse mod vores behandling af dine oplysninger, f.eks. hvis du mener, at oplysningerne er forkerte, eller at vi behandler oplysningerne i strid med forordningen.

Hvis betingelserne er opfyldt, har du ret til at modtage egne personoplysninger eller få overført disse personoplysninger til en anden dataansvarlig i et struktureret, almindeligt anvendt og maskinlæsbart format.

Du kan læse mere om dine rettigheder i Datatilsynets vejledning om de registreredes rettigheder, som du finder på [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).

## KLAGE

Du har ret til at indgive en klage til Datatilsynet, hvis du er utilfreds med den måde, vi behandler dine personoplysninger på. Du finder Datatilsynets kontaktoplysninger på [www.datatilsynet.dk](http://www.datatilsynet.dk).

Foreningen forbeholder sig retten til at ændre i privatlivspolitikken.

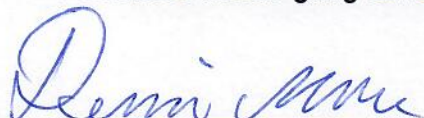
Således godkendt af Frederikssundsvej 180A-D's bestyrelse d. 6/5 2024

Revideres næste gang senest d. 6/5 2026

Godkendt

06 MAJ 2024

Bestyrelsen



Dennis Morre



Jonatan Asbjørn Allin



Susanne Juul Carlsen



Michael Larsen